

# 公社の団地限定プラン

## 1 期間

令和7年12月1日(月)から令和8年1月30日(金)の申込受付分

期間限定



※1 原則申込から45日以内に賃貸借契約を締結していただきます

※2 申込住戸が未補修もしくは補修中であった場合は、補修完了日から45日以内に  
賃貸借契約を締結していただきます

## 2 対象世帯

期間中に対象団地の4階または5階に申込をした全世帯(ただし以下を除く)

- (1) 機関保証会社の保証制度審査で承認が受けられない者(家賃保証会社利用が必須)
- (2) 法人契約による申込

## 3 限定プラン内容

(1) 契約日から3か月間のフリーレント(家賃免除[共益費は除く])を実施

(2) フリーレントは、賃貸借契約が継続することを前提に行うものとするため、契約日から2年を経過するまでに借主側の事情によって賃貸借契約が終了するとき、または家賃等の滞納があったときは、フリーレントは取消しとなり、フリーレント(家賃免除)期間中の家賃相当額をお支払いいただきます

※公社が実施する他の家賃助成制度と併用することはできません

## 4 対象団地

担当課	対象団地	住所
営業企画課	伊丹鴻池(2)(4)(6)	伊丹市鴻池1丁目2
	伊丹池尻	伊丹市池尻5丁目24
	川西松ヶ丘(1)(2)	川西市松が丘町2
	宝梅園(1)(2)	宝塚市青葉台1丁目1
	宝塚安倉(3)(4)(5)	宝塚市安倉南3丁目6番
	東垂水(1)(2)(3)	神戸市垂水区青山台5丁目6
	東垂水南(1)(2)(3)(4)	神戸市垂水区青山台4丁目2
	伊川谷(1)(2)(3)	神戸市西区伊川谷町別府766 他
	播磨本荘	加古郡播磨町北本荘6丁目5番17 他
	城の宮(2)(3)<播磨城の宮>	加古郡播磨町野添城3丁目7
	姫路市川	姫路市市川台3丁目1
明舞事務所	姫路青山(3)<5・6号棟>	姫路市青山南3丁目3番4 他
	明舞北	神戸市垂水区神陵台2丁目1
明舞事務所	神陵台特別住宅	神戸市垂水区神陵台2丁目3番10

【問合せ先】 営業企画課…TEL078-232-9878 〒650-0011 神戸市中央区下山手通 4-18-2

明舞事務所…TEL078-912-4110 〒673-0862 明石市松が丘 2 丁目 3-7