

# 春のわくわく新入居キャンペーン 概要

## 1 キャンペーン期間

令和7年2月1日(土)から令和7年3月31日(月)までの申込受付分

※1 令和7年5月31日(土)までの日付による賃貸借契約締結分まで

※2 原則申込から45日以内の賃貸借契約締結とします。

## 2 対象者

期間中に申込をした者(以下を除く)

- (1) 高賃貸住宅への入居申込者
- (2) 機関保証会社の保証制度審査で承認が受けられない者(家賃保証会社利用が必須)
- (3) 法人契約による申込

## 3 対象物件及び期間

2ヵ月間から4ヵ月間のフリーレント(家賃無料)を実施。団地毎にフリーレント期間は変動。

期 間	対象団地
2ヵ月	アメニティコートシリーズ※3(田近野・アミグ潮江・播磨科学公園都市含む)
3ヵ月	アメニティコート芦屋春日(1年未満での退去はフリーレント期間分の家賃を負担いただきます)
4ヵ月	団地型※4
対象外	ヴィエント西宮・ソリオ宝塚・ラポルテ芦屋

※3 AC 住吉本町、AC 岡本、AC 尼崎、アミグ潮江アネックス、西宮田近野第3、AC 甲子園 I (A)、AC 西宮いしざい、AC 武庫之荘、AC 伊丹南町、AC 伊丹南町Ⅱ、AC 甲子園 I (B)、AC 甲子園Ⅱ、AC 甲子園Ⅲ、AC 西宮北口、AC 宝塚湯本、AC 明舞、AC 西明石、播磨科学公園都市高層

(1年未満での退去はフリーレント期間分の家賃を負担いただきます)

※4 芦屋浜高層高浜、芦屋浜高層高若葉、宝塚安倉、東垂水、東垂水南、伊川谷、伊丹鴻池、伊丹池尻、宝梅園、川西松ヶ丘、明舞北、神陵台特別、播磨本荘、播磨城の宮、姫路青山、姫路市川

(2年未満での退去はフリーレント期間分の家賃を負担いただきます)

## 4 家賃助成内容について

- (1) 契約日から2ヵ月間から4ヵ月間のフリーレント(家賃が無料)。
- (2) フリーレントは、賃貸借契約が継続することを前提に行うものとするため、以下の内容に該当した場合はフリーレント期間中の家賃相当額をお支払いいただきます。

### ①フリーレント2ヵ月間・3ヵ月間

契約日から1年を経過するまでに借主側の事情によって賃貸借契約が終了した時

### ②フリーレント4ヵ月間

契約日から2年を経過するまでに、借主側の事情によって賃貸借契約が終了した時。

※公社が実施する他の家賃助成制度と併用することはできません



# 春のわくわく新入居キャンペーン



キャンペーン期間	令和7年2月1日から令和7年3月31日までの申込受付分 (令和7年5月31日(土)までに契約締結が必須)
----------	---

担当課	団地名	住所	キャンペーン内容		
			フリーレント 2カ月	フリーレント 3カ月	フリーレント 4カ月
営業企画課	アメニティコート尼崎	尼崎市潮江1丁目	●		
	アミグ潮江アネックス	尼崎市潮江1丁目	●		
	アメニティコート武庫之荘	尼崎市武庫之荘東1丁目	●		
	アメニティコート伊丹南町	伊丹市南町2丁目	●		
	アメニティコート伊丹南町Ⅱ	伊丹市南町2丁目	●		
	伊丹鴻池(2)(4)(6)	伊丹市鴻池1丁目			●
	伊丹池尻	伊丹市池尻5丁目			●
	川西松ヶ丘(1)(2)	川西市松が丘町			●
	宝梅園(1)(2)	宝塚市青葉台1丁目			●
	宝塚安倉(3)	宝塚市安倉3丁目			●
	宝塚安倉(4)(5)	宝塚市安倉3丁目			●
	ソリオ宝塚	宝塚市栄町2丁目	対象外		
	アメニティコート宝塚湯本	宝塚市湯本町	●		
	ヴェント西宮	西宮市池田町	対象外		
	アメニティコート西宮いしざい	西宮市石在町	●		
	西宮田近野(3)	西宮市田近野町	●		
	アメニティコート甲子園Ⅰ(A)	西宮市甲子園町	●		
	アメニティコート甲子園Ⅰ(B)	西宮市甲子園町	●		
	アメニティコート甲子園Ⅱ	西宮市南甲子園2丁目	●		
	アメニティコート甲子園Ⅲ	西宮市甲子園町	●		
	アメニティコート西宮北口	西宮市両度町	●		
	芦屋浜高層(若葉)	芦屋市若葉町			●
	芦屋浜高層(高浜)	芦屋市高浜町			●
	アメニティコート芦屋春日	芦屋市春日町		●	
	ラポルテ芦屋(東館)(北館)	芦屋市大原町	対象外		
	アメニティコート住吉本町	神戸市東灘区住吉本町1丁目	●		
	アメニティコート岡本	神戸市東灘区岡本3丁目	●		
	東垂水(1)(2)(3)	神戸市垂水区青山台5丁目			●
	東垂水南(1)(2)(3)(4)	神戸市垂水区青山台4丁目			●
	伊川谷(1)(2)(3)	神戸市西区伊川谷町別府			●
	アメニティコート西明石(1)(2)(3)	明石市和坂	●		
	播磨本荘	加古郡播磨町北本荘6丁目			●
	城の宮(2)(3)〈播磨城の宮〉	加古郡播磨町野添城3丁目			●
	姫路市川	姫路市市川台3丁目			●
姫路青山	姫路市青山南3丁目			●	
播磨科学公園都市高層	赤穂郡上郡町光都2丁目	●			
明舞事務所	明舞北	神戸市垂水区神陵台2丁目			●
	神陵台特別住宅	神戸市垂水区神陵台2丁目			●
	アメニティコート明舞	神戸市垂水区狩口台1丁目	●		

※1 高齢者向け優良賃貸住宅及び法人契約は除く

### 【お問合せ先】

営業企画課 : TEL:078-232-9578 〒650-0011 神戸市中央区下山手通4-18-2

明舞事務所 : TEL:078-912-4110 〒673-0862 明石市松が丘2丁目3-7(松が丘ビル2階)