

募集住宅一覧表（令和6年7月募集分）

【T C神鋼不動産サービス（株） 明石管理事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名	所在地	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
	管理開始年度 住宅種類（改良）	交通機関	エレベーター	面積					
07-06-001	明石大久保第2鉄筋	明石市大久保町大窪2489	有	3DK	単身含め 何人でも可	4-302	21,500～52,000		
	昭和53年	JR山陽本線「大久保」から神姫バス「県営大久保第二住宅前」100M	有	54.7㎡		5階建			
07-06-002	明石守池住宅・高層	明石市魚住町長坂寺1297番地	有	3LDK	2人以上		27,200～72,200	母子・父子 限定	
	平成16年	JR山陽本線「魚住」からたこバス⑩「守池住宅」50M	有	65.0㎡					
07-06-003	明石清水第2高層	明石市魚住町清水1261番地の1	有	2DK	単身含め 何人でも可	2-103	25,100～66,700		シルバー ハウジング
	平成9年	JR山陽本線「土山」から神姫バス「三菱前」600M	有	52.7㎡					
07-06-004	明石東二見高層	明石市二見町東二見8番地	有	3LDK	2人以上	1-108	31,600～74,200	新婚・子育て 限定	県外可
	平成5年	山陽電鉄「東二見」600M	有	71.9㎡					
07-06-005	明石東二見第2高層	明石市二見町東二見488番地の2	有	2LDK	2人以上	1-409	30,000～73,500	新婚・子育て 限定	県外可、 グレード、 定期借家住宅※1
	平成6年	山陽電鉄「東二見」400M、又はJR山陽本線「土山」からたこバス⑯「二見総合市場北」下車	有	66.9㎡					
07-06-006	明石東二見第2高層	明石市二見町東二見488番地の2	有	3LDK	2人以上	1-607	30,000～73,500	新婚・子育て 限定	県外可
	平成6年	山陽電鉄「東二見」400M、又はJR山陽本線「土山」からたこバス⑯「二見総合市場北」下車	有	66.9㎡					
07-06-007	明石西二見鉄筋	明石市二見町西二見795	有	3DK	単身含め 何人でも可	2-504	23,500～48,700		
	昭和58年	山陽電鉄「東二見」900M、又は神姫バス「土山駅」から「西二見」下車	無	61.7㎡					
07-06-008	明石貴崎鉄筋	明石市貴崎3-1	有	3DK	単身含め 何人でも可	6-501	24,100～54,600		
	昭和61年	山陽電鉄「林崎松江海岸」300M、又はJR「西明石」から神姫バス②⑥⑦⑧「貴崎4丁目」200M	無	61.7㎡					
07-06-009	明石貴崎鉄筋	明石市貴崎3-1	有	3DK	単身含め 何人でも可	12-403	24,100～54,600		
	昭和61年	山陽電鉄「林崎松江海岸」300M、又はJR「西明石」から神姫バス②⑥⑦⑧「貴崎4丁目」200M	無	61.7㎡					
07-06-010	明石貴崎鉄筋	明石市貴崎4丁目14番	有	3DK	単身含め 何人でも可	15-304	24,800～51,500		
	昭和63年	山陽電鉄「林崎松江海岸」300M、又はJR「西明石」から神姫バス②⑥⑦⑧「貴崎4丁目」200M	無	61.7㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書46ページ参照）

募集住宅一覧表（令和6年7月募集分）

【T C神鋼不動産サービス（株） 明石管理事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名	所在地	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
	管理開始年度 住宅種類（改良）	交通機関	エレベーター	面積					
07-06-011	明石貴崎鉄筋	明石市貴崎4丁目15番	有	3DK	単身含め 何人でも可	18-502	24,800 ~ 51,500		
	昭和63年	山陽電鉄「林崎松江海岸」300M、又はJR「西明石」から神姫バス②⑥⑦⑧「貴崎4丁目」200M	無	61.7㎡		5階建			
07-06-012	稲美国安鉄筋	加古郡稲美町国安974-1	有	3DK	単身含め 何人でも可	1-306	21,900 ~ 51,500		
	昭和62年	JR山陽本線「土山」から神姫バス「小池前」300M	無	61.7㎡		3階建			
07-06-013	稲美国安鉄筋	加古郡稲美町国安995-1	有	3DK	2人以上	4-202	21,200 ~ 50,800	新婚・子育て限定	県外可
	昭和62年	JR山陽本線「土山」から神姫バス「小池前」300M	無	59.8㎡		3階建			
07-06-014	稲美国安鉄筋	加古郡稲美町国安995-1	有	3DK	2人以上	4-203	21,200 ~ 50,800	新婚・子育て限定	県外可
	昭和62年	JR山陽本線「土山」から神姫バス「小池前」300M	無	59.8㎡		3階建			
07-06-015	稲美国安鉄筋	加古郡稲美町国安995-1	有	3DK	単身含め 何人でも可	4-301	21,200 ~ 50,800		
	昭和62年	JR山陽本線「土山」から神姫バス「小池前」300M	無	59.8㎡		3階建			
07-06-016	播磨野添鉄筋	加古郡播磨町上野添1丁目7	有	3K	単身含め 何人でも可	1-401	15,100 ~ 40,100		
	昭和50年	JR山陽本線「土山」600M	有	43.3㎡		5階建			
07-06-017	播磨野添鉄筋	加古郡播磨町上野添1丁目7	有	3DK	単身含め 何人でも可	4-205	16,400 ~ 43,600		
	昭和50年	JR山陽本線「土山」600M	有	46.6㎡		5階建			
07-06-018	播磨本荘鉄筋	加古郡播磨町宮北1丁目16番	有	3DK	単身含め 何人でも可	4-107	18,100 ~ 48,100	高齢者・障害者限定	
	昭和50年	山陽電鉄「播磨町」800M	有	50.5㎡		5階建			
07-06-019	播磨本荘鉄筋	加古郡播磨町宮北1丁目16番	有	3DK	単身含め 何人でも可	4-306	18,100 ~ 48,100	特定世帯限定	
	昭和50年	山陽電鉄「播磨町」800M	有	50.5㎡		5階建			

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

## 三世代優先入居（近居タイプ）

募集住宅一覧表（ 2024 年 7 月募集分）

稲美町、高砂・姫路市内、  
三世代いきいき住宅（ご近所呼び寄せ）のご案内

※下表は三世代優先入居（近居タイプ）の住宅です。その資格（本書2～6ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

### 【T C神鋼不動産サービス（株） 明石管理事務所】

申込 住宅 番号	住宅名	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考	
	管理開始年度 住宅種類（改良）		エレベーター 階数	面積 特性						住戸階
07-06-020	稲美国安鉄筋	加古郡稲美町国安974-1 JR山陽本線「土山」から神姫バス「小池前」300M	有	3DK	2人以上 単身可	3-303	21,200 ~ 50,800	三世代優先 近居タイプ	県外要件有	
	昭和62年		無	59.8㎡						3階
			3階建							

#### 「申込区分」について

親世帯が応募する場合は単身可、子孫世帯が応募する場合は2人以上となります。

県外要件：兵庫県外に住んでいる子孫世帯（同居者に18歳未満の扶養親族である方がいる世帯）も申込みができる住宅です。